

Casa Futura.....

(Fremtidens bolig)

Materialebeskrivelse

- Facader: Blødstrøgne mursten.
- Tag: Sort tagpap med listedækning.
- Tagrender & nedløb: Stål.
- Vinduer & yderdøre: Træ, Victoria eg.
- Sålbenke: Zink.
- Indvendige døre: Glatte hvide eller grå.
- Skillerum & bagmur: Helvægselementer eller Y-Tong Multiplader med Rutex.
- Lofter Valgfri glatte gipsplader eller rustiklofter (træ).
- Gulve: Parketgulve, bøg eller ask, gulvklinker som tegning a kr 156,25/ kvm.
- Indvendigt træværk: Fodlister og dørkarme i træ der males.
- Inventar: Som HTH, prisgruppe 4, komfur og emhætte mod væg, køleskab mod stue, bord m/vask i bad, 210 cm, underskabe, skabe i bryggers og garderobe som tegning.
- Hårde hvidevarer: Keramisk komfur, køle/fryseskab, opvaskemaskine og emhætte i kvalitet som Bosch/Siemens/Voss. Installation til vaskemaskine og tørretumbler
- Badeværelse: Der udføres fliser i bruseniche og klinker på gulv. Vægge udføres med glasvæv, vådrumsbehandles og males. Der opsættes brusevinge
- Afløbssystem: Føres til offentlig kloak
- Tilslutningsafgifter: Tilslutningsafgifter til el, varme, vand, kloak og bidrag til offentlig vej er inkluderet.
- Opvarmning: Alle boliger opvarmes med fjernvarme via gulvvarme
- Vandforsyning: Ry Vandværk
- Telefon & TV-antenne: Der laves tomrørsinstallation for tele- og antennestik i stuen og i et værelse. Telefon- og antenneinstallation leveres af telefon- og antenneleverandører (TeleDanmark og Stofa)
- Udsugning/ventilation: Genvex Genvac, udsugning fra badeværelse, rør placeret under loft, suger i redksabsrum, kan fravælges, kompensation kr. 30.000,00.
- Udvendige døre: Dør i køkken/alrum, stue og soveværelse
- Udhus/carport: Muret, belægningssten, lampe + stik
- Postkasser: Placeres ved indkørsel
- Fliser: Som nybrosten i indkørsel
- Veje: Asfalt eller belægningssten med afvanding og kantsten og parkbelysning
- Udenomsarealer: Udlægges i græs, foreningen forestår selv plantning, der er afsat kr. 25.000,00 til planter.
- El: Udvendig lampe ved yderdør, lampe i badeværelse